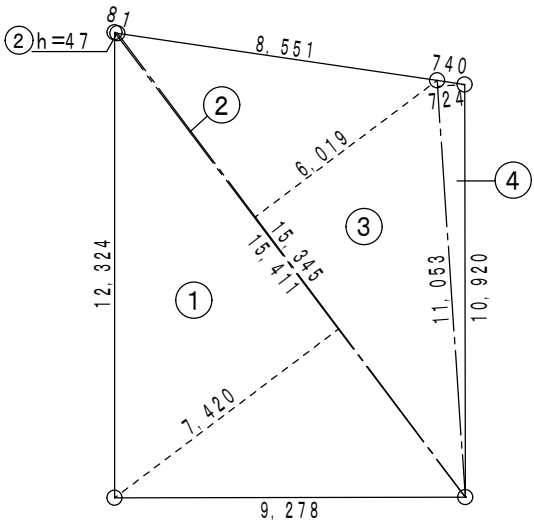


| 設計概要 | | 始良 亮 様邸 新築工事 | | | |
|-----------|---|--------------|---------|--------|-----------------|
| 建築主 住所・氏名 | 〒271-0092 千葉県松戸市松戸1745セレーノM503 | | 始良 亮 | | |
| 建設地 | 〒271-0064 千葉県松戸市上本郷字三丁目4262-3 | | | | |
| 都市規制 | 都市計画区域内・市街化区域・第一種低層住居専用地域 建ぺい率：50％／容積率：100％ | | | | |
| 道路 | 南西側：42条1項1号道路 市道路5-335号線 道路幅員：5.0m | | | | |
| 下水道 | 生放流（分流） | 面 積 表 | | | |
| 防火指定 | その他の地域 | 敷地面積 | 107.71㎡ | | |
| 高度地区 | なし | 建築面積 | 52.99㎡ | 16.00坪 | 建ぺい率（50％）49.20％ |
| その他地域 | 法22条区域 | 延床面積 | 105.16㎡ | 31.75坪 | 容積率（100％）97.64％ |
| 計画道路 | なし | 1階床面積 | 52.17㎡ | 15.75坪 | |
| 構造 | 木造（在来工法） | 2階床面積 | 52.99㎡ | 16.00坪 | |
| 工事種別 | 新築 | 備 考 | | | |
| 用途 | 一戸建の住宅 | | | | |



| NO. | 底辺 | 高さ | 倍面積 |
|-----|--------|-------|------------|
| ① | 15.411 | 7.420 | 114.349620 |
| ② | 15.411 | 0.047 | 0.724317 |
| ③ | 15.345 | 6.019 | 92.361555 |
| ④ | 11.053 | 0.724 | 8.002372 |
| 倍面積 | | | 215.437864 |
| 面積 | | | 107.718932 |
| 地積 | | | 107.71㎡ |

敷地求積図 1 : 200

